

# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

3

STUDIU DE OPORTUNITATE - PROPUNERI - REGLEMENTĂRI

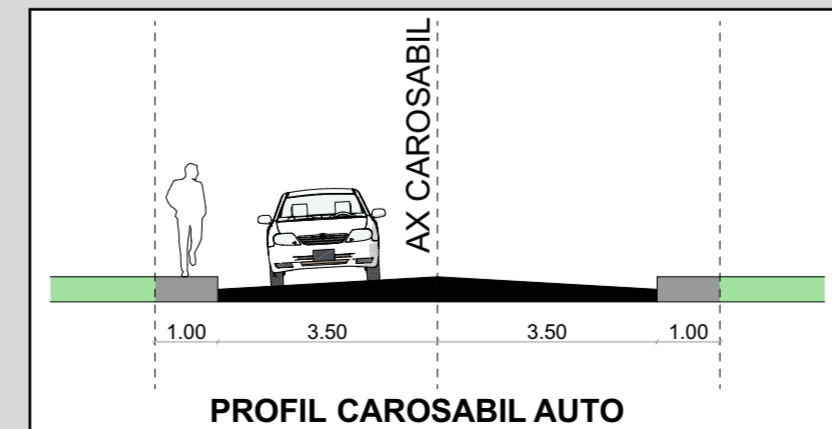
**ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITE**  
 P.O.T. existent=0.00%  
 C.U.T. existent=0.00  
 P.O.T. propus=50.00%  
 C.U.T. propus=1.50

- LEGENDA:**
- LIMITA INTRAVILAN
  - LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TERENURI STUDIATE
  - CONSTRUCTII PROPUSE / DEPOZITE
  - CONSTRUCTII INVECINATE EXISTENTE
  - CAROSABIL AUTO EXISTENT
  - CALE FERATA EXISTENTA
  - TERENURI SITUATE IN EXTRAVILAN
  - ACCES AUTO
  - ACCES PIETONAL
  - LOCURI DE PARCARE PROPUSE
  - SPATIU VERDE
  - ALINIAMENT PROPUSE
  - RETEA ELECTRICA EXISTENTA LINIE ELECTRICA AERIANA 0,4kV
  - LIMITA DE PROTECTIE LINIE ELECTRICA AERIANA 0,4kV
  - RETEA ELECTRICA PROPUSE
  - RETEA GAZE EXISTENTA
  - RETEA GAZE PROPUSE
  - RETEA APA EXISTENTA
  - RETEA APA PROPUSE
  - RETEA CANALIZARE EXISTENTA
  - RETEA CANALIZARE PROPUSE

**INVENTAR DE COORDONATE**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	400713.239	368552.213
2	400689.957	368589.386
3	400682.795	368582.117
4	400654.800	368553.380
5	400648.911	368547.328
6	400638.817	368536.954
7	400626.670	368524.470
8	400606.265	368503.058
9	400605.018	368501.748
10	400525.172	368481.007
11	400662.289	368510.976
12	400663.301	368511.795

$S = \sum (X_i(Y_{i+1}-Y_i-1))$   
 $S = 4251 \text{ mp}$



-Verificator	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiza nr./data
-Expert				
Beneficiar:				<b>CĂLIN GRUIA CONSTANTIN</b>
Amplasament:				STR. IEZURENI, NR. FN, MUN. TG-JIU, JUD. GORJ
Proiect:				<b>ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE "HALE DEPOZITARE"</b>
Specificație				Nume
Sef proiect				Arh. Cămiu Iulian
Proiectat				Arh. Căciuraru Claudiu-Emil
Desenat				Arh. Căciuraru Claudiu-Emil
Scara:				1:1000
Data:				06. 2024
Pr. nr.:				61/2024
Faza:				P.U.Z.
Planșa:				NR.03
CONCEPT PROPUSE - PLAN DE SITUATIE CU PREZENTAREA FUNCȚIUNILOR, A VECINĂȚĂȚILOR, MODUL DE ASIGURARE A ACCESELOR ȘI UTILITĂȚILOR				